



17 נובמבר 2021, י"ג כסלו תשפ"ב

לכבוד

<b>ד"ר אביחי מנדלבלט</b>	<b>רב-ניצב יעקב שבתאי</b>
היועץ המשפטי לממשלה	המפקח הכללי
משרד המשפטים	משטרת ישראל
<u>ירושלים</u>	<u>ירושלים</u>

מכובדיי שלום רב,

### **הנדון: בקשה לפתיחה בבדיקה לנוכח חשש לעבירה פלילית**

בשם התנועה למען איכות השלטון בישראל, ע"ר (להלן: "התנועה"), הרינו מתכבדים לפנות אליכם בדברים הבאים:

1. ביום 10.11.2021 פורסם כי שרת הפנים, איילת שקד, קידמה בניגוד עניינים לכאורה, תוכנית בנייה שתיטיב כלכלית עם איש העסקים ומנכ"ל ישראל קנדה – מר ברק רוזן, חבר אישי שלה, שאף הציע לה בעבר עבודה כיו"ר החברה הציבורית קנביט.<sup>1</sup>
2. לפי הפרסום, מדובר בהכרזה של רשימת 17 מתחמים שיועברו לתכנון מזורז בוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של מתחמים מועדפים לדיוור (הותמ"ל) (להלן: "ההחלטה"). הגדול מבין המתחמים הוא דרום פי גלילות, שבו על פי ההכרזה תתוכנן שכונה בת 16,800 אלף דירות.
3. מבין המחזיקים הפרטיים בקרקעות במתחם, לקבוצת קנדה ישראל שבשליטת מר רוזן, יש עתודות קרקע משמעותיות, הכוללות עשרות דונמים. לפי ההערכות, ערכה הכלכלי של ההחלטה עשוי להגיע לעשרות מיליוני שקלים ויותר.
4. בציטוט המובא בפרסום מטעמה של השרה שקד הובהר במפורש כי מר רוזן נכלל בהסכם ניגוד העניינים של השרה שנמצא בהכנה בלשכה המשפטית, ועתיד להיחתם בימים אלה. בהסכם כתוב במפורש כי לא תעסוק בענייניו ותימנע מקבלת החלטות שקשורות בקרקעות בבעלותו ככל שהיא מודעת אליהן.
5. העולה מהאמור הוא שלטענת השרה שקד היא לא הייתה מודעת לעובדה שלקבוצת קנדה ישראל יש עתודות קרקע משמעותיות במתחם. טענה זו אינה חפה מספקות נוכח העובדה שלפי

<sup>1</sup> גור מגידו וגילי מלניצקי "לא ידעתי": איילת שקד אישרה לחבר אישי שלה הליך מזורז לבניית אלפי יחידות דיור (דה מרקר; 10.11.2021) (להלן: "הפרסום")

# התנועה למען איכות השלטון בישראל (ע"ר)

الحركة من أجل جودة السلطة في إسرائيل The Movement for Quality Government in Israel



הפרסום הקרקעות מוחזקות באמצעות חברות שונות בקבוצת ישראל קנדה, והן מופיעות גם ברישומים המוצגים למשקיעים בקבוצה.

6. נוכח העובדה שהעובדות המתוארות אינן שנויות במחלוקת, והסוגיה מתמצית בבירור מודעותה של השרה שקד לפרטים המתוארים; הרי שעל פני הדברים, פעילותה של השרה שקד עולה לכאורה כדי עבירת **מרמה והפרת אמונים** כמשמעותה בסעיף 284 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

7. נבקשכם אפוא להורות על פתיחה בבדיקה מתאימה נוכח החשדות החמורים.

8. לתגובתכם המהירה, נודה.

בברכה ובכבוד רב,  


אריאל ברזילי, עו"ד

ראש האגף הכלכלי